

PROYECTO FRANQUICIA DE RESTAURACIÓN

Descripción:

Hemos diseñado un modelo de franquicia de restauración con un producto atractivo y consiguiendo unos costes que nos hacen muy competitivos. Todo ello mediante la innovación en un producto saludable y con fuerte expansión en el mercado Español.

Donde estamos:

Desarrollo de producto y testeo en mercado.

Próximos pasos:

Analizar las pruebas de mercado y realizar las modificaciones convenientes.

Financiación:

Abierta la primera ronda de financiación del proyecto.

Datos económicos:

El proyecto requiere de una inversión total de 265.000 Euros.

En la tabla siguiente se muestra el Resumen financiero de los 4 primeros años que hemos estimado después de la elaboración del Business Plan. Eligiendo siempre a los mejores proveedores y las mejores condiciones para que nuestro negocio funcione.

ANÁLISIS DE RESULTADOS

Concepto	Breakeven Año 1	%	AÑO 1	%	Breakeven Año 2	%	AÑO 2	%	AÑO 3	%	AÑO 4	%
INGRESOS	109.836	100%	146.052	100%	162.424	100%	449.336	100%	775.227	100%	1.110.794	100%
Aprovisionamientos	3.236	2,95%	4.303	2,95%	5.920	3,64%	16.377	3,64%	32.580	4,20%	49.266	4,44%
Gastos de Personal	50.792	46,24%	50.792	34,78%	104.545	64,37%	104.545	23,27%	131.869	17,01%	159.989	14,40%
Royalty	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Comisión pago + desperdicio	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Gastos Generales	40.352	36,74%	40.352	27,63%	42.873	26,40%	42.873	9,54%	43.698	5,64%	44.547	4,01%
Otros Gastos	5.492	5,00%	7.303	5,00%	8.121	5,00%	22.467	5,00%	38.761	5,00%	55.540	5,00%
Gastos de constitución	9.000	8,19%	9.000	6,16%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
EBITDA	965	1%	34.304	23%	965	1%	263.074	59%	528.319	68%	801.453	72%
CASH ROP			34.619	24%			273.721	61%	537.259	69%	810.106	73%
Amortizaciones y Depreciaciones	965	1%	965	0,66%	965	1%	965	0,21%	2.240	0,29%	2.080	0,19%
EBIT	0	0%	33.339	23%	0	0%	262.109	58%	526.079	68%	799.373	72%
Ingresos Financieros	0	0%	0	0,00%	0	0%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Resultados Enajenación	0	0%	0	0,00%	0	0%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Gastos Financieros	0	0%	0	0,00%	0	0%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
BAI	0	0%	33.339	23%	0	0%	262.109	58%	526.079	68%	799.373	72%
Impuesto Sociedades	0	0%	10.002	6,85%	0	0%	78.633	17,50%	157.824	20,36%	239.812	21,59%
Beneficio Neto	0	0%	23.337	16%	0	0%	183.476	41%	368.255	48%	559.561	50%
Cash flow final	0	0%	69.509	48%	0	0%	113.720	25%	105.541	14%	102.282	9%
Diferencia	0		46.172		0		-69.757		-262.714		-457.279	

VALORACIÓN 5/10 AÑOS

	5 primeros ejercicios	10 años
Beneficio neto medio en €	381.568	920.269
Rentabilidad/capital	918%	2215%
Payback sobre inversión	Meses 9	
EBITDA en €	547.267	1.322.439
EBITDA/ingresos	69%	79%
VAN	2.670.107	7.955.740